

Gemeinde Hilter a.T.W. Der Bürgermeister	Vorlage Nr. FB2/159/2024 FB 2 - Planen u. Bauen Beschlussvorlage	
	öffentlich	
Federführung: FB 2 - Planen u. Bauen Bearbeiter: Niklas Schulke	Datum: 15.01.2024	

Beratungsfolge Bau-, Planungs- und Umweltausschuss Verwaltungsausschuss	Sitzungstermin 15.02.2024 05.03.2024	Ö N
--	---	--------

TOP 1. Änderung Bebauungsplan Nr. 20 "Westlich der Langen Straße" - Aufstellungsbeschluss
--

Sachverhalt:

Mit dem Ziel der Ausweisung einer Wohnbaufläche soll der rechtsgültige Bebauungsplan Nr. 20 "Westlich der Langen Straße" durch eine 1. Änderung überarbeitet werden.

Mit der Überarbeitung soll der überbaubare Bereich für das allgemeine Wohngebiet erweitert werden.

Für den Aufstellungsbeschluss wird der folgende Beschlussvorschlag empfohlen:

Beschlussvorschlag:

Der Bebauungsplan Nr. 20 "Westlich der Langen Straße" wird mit dem Ziel der Ausweisung einer Wohnbaufläche auf den Flurstücken 11/55, 11/56, und 11/57, Flur 7, Gemarkung Hilter, durch eine 1. Änderung überarbeitet. Der Aufstellungsbeschluss ist gem. § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

gez. Schulke