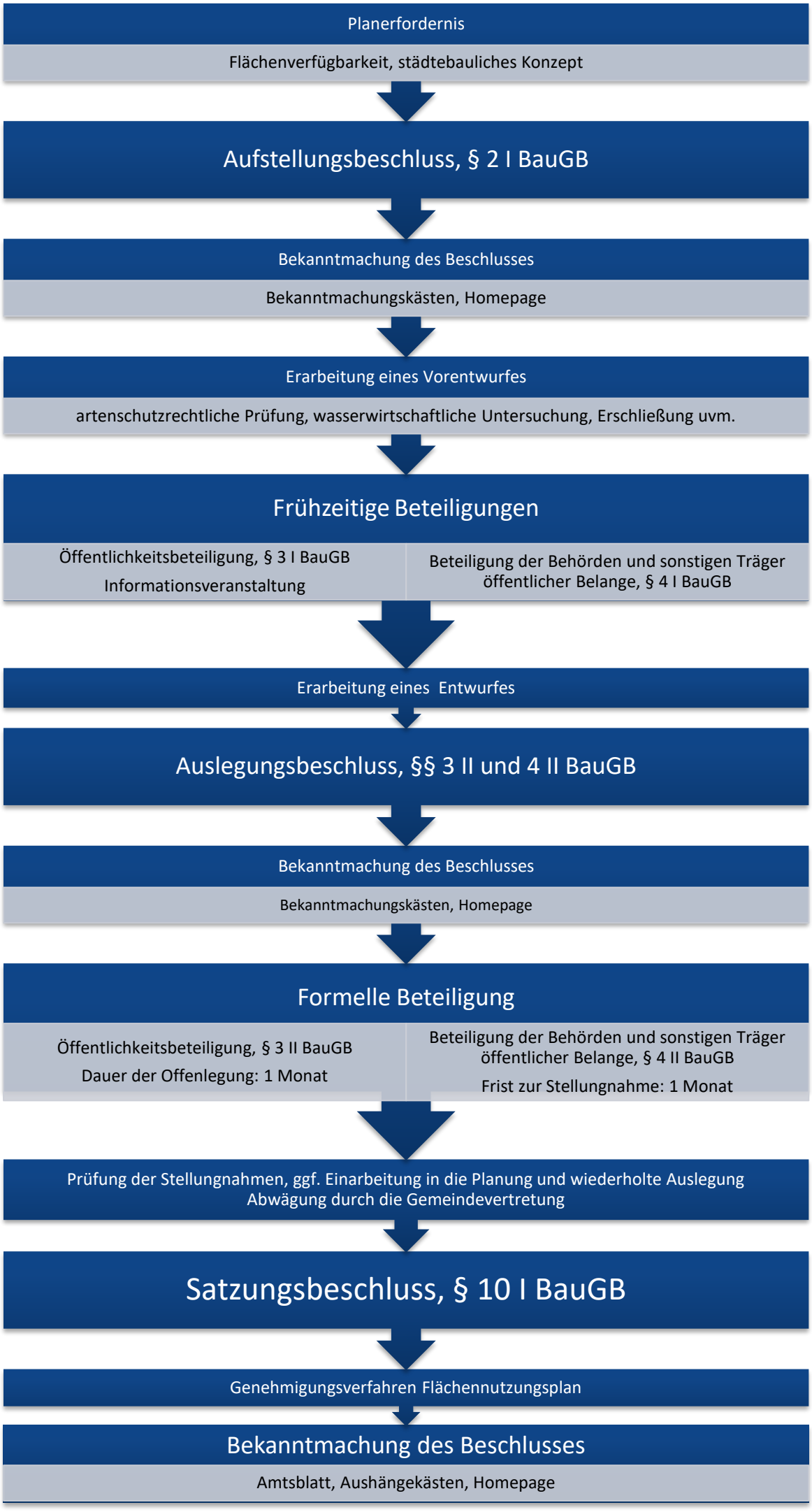
Planerfordernis
Flächenverfügbarkeit, städtebauliches Konzept
Aufstellungsbeschluss, § 2 I BauGB
Bekanntmachung des Beschlusses
Bekanntmachungskästen, Homepage
Erarbeitung eines Vorentwurfes
artenschutzrechtliche Prüfung, wasserwirtschaftliche Untersuchung, Erschließung uvm.
Frühzeitige Beteiligungen
Öffentlichkeitsbeteiligung, § 3 I BauGB
Informationsveranstaltung
Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, § 4 I BauGB
Erarbeitung eines Entwurfes
Auslegungsbeschluss, §§ 3 II und 4 II BauGB
Bekanntmachung des Beschlusses
Bekanntmachungskästen, Homepage
Formelle Beteiligung
Öffentlichkeitsbeteiligung, § 3 II BauGB
Dauer der Offenlegung: 1 Monat
Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, § 4 II BauGB
Frist zur Stellungnahme: 1 Monat
Prüfung der Stellungnahmen, ggf. Einarbeitung in die Planung und wiederholte Auslegung
Abwägung durch die Gemeindevertretung
Satzungsbeschluss, § 10 I BauGB
Genehmigungsverfahren Flächennutzungsplan
Bekanntmachung des Beschlusses
Amtsblatt, Aushängekästen, Homepage