

## **Protokoll über die öffentliche Sitzung des Rates**

---

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 02.07.2020  
Beginn: 18:00 Uhr  
Ende: 19:35 Uhr  
Ort, Raum: Sporthalle Wellendorf, Hermannschacht 1, 49176 Hilter-Wellendorf

### **Anwesend waren:**

#### Bürgermeister

Herr Marc Schewski

#### Ratsvorsitzender

Herr Jörg Wenner

#### Ratsmitglieder

Frau Monika Abendroth ab TOP 2 (18:05 Uhr)

Frau Ruth Albers

Herr Frank Baumann

Herr Rainer Behrenswerth ab TOP 6 (18:50 Uhr)

Frau Christina Berner

Herr Dirk Ellguth

Herr Andreas Halbrügge

Frau Stephanie Hellmich

Frau Petra Herder

Herr Hubert Kavermann

Herr Andreas Krebs

Herr Lars Peters

Frau Claudia Porcher

Frau Christiane Rottmann

Frau Nadine Seebode

Herr Jan Sicars

Herr Ralf Telkämper

Herr Ansgar Tepe

Herr Hartmut Waack

Herr Frederik Warning

#### von der Verwaltung

Herr Helmut Kallmeyer

Herr Ulrich Rüter

Herr Martin Schweer

Herr Bastian Sommer

Frau Sigrid Spriewald als Protokollführerin

#### Gäste

Frau Janaschek, Herr Pörtner zu TOP 6  
(Planungsbüro Ahrens + Pörtner)

## **Entschuldigt fehlten:**

### Ratsmitglieder

Herr Michael Dütemeyer

Herr Michael Pohlmann

Frau Anne Thiemeyer

## **Tagesordnung:**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Tagesordnung sowie der Beschlussfähigkeit
- 2 Verwaltungsbericht
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Bestimmung des Wahltermins für die Direktwahl des Bürgermeisters bzw. der Bürgermeisterin  
Vorlage: FB1/095/2020
- 5 Berufung der Wahlleitung für die Direktwahl des Bürgermeisters bzw. der Bürgermeisterin am 08.11.2020/22.11.2020  
Vorlage: FB1/096/2020
- 6 Umsetzung der Planung Neubau Kindertagesstätte und Sanierung/Teilneubau Grundschule Wellendorf  
Vorlage: FB1/097/2020
- 7 Verzicht auf die Aufstellung des kommunalen Gesamtabschlusses bei der Gemeinde Hilter a.T.W.  
Vorlage: FB4/034/2020
- 8 1. Änderung der Straßenausbaubeitragssatzung der Gemeinde Hilter a.T.W.  
Vorlage: FB4/037/2020
- 9 Mitteilungen und Anfragen

### **zu 1 -- Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Tagesordnung sowie der Beschlussfähigkeit**

Ratsvorsitzender Wenner eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Rates fest.

### **zu 2 -- Verwaltungsbericht**

BM Schewski trägt den zu diesem Tagesordnungspunkt beigefügten Verwaltungsbericht vor.

**zu 3 -- Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Anfragen vorgetragen.

**zu 4 -- Bestimmung des Wahltermins für die Direktwahl des Bürgermeisters bzw. der Bürgermeisterin  
Vorlage: FB1/095/2020**

RV Wenner erläutert unter Hinweis auf die beigefügte Sitzungsvorlage den Sachverhalt.

Ohne weitere Beratung wird durch die Mitglieder des Rates folgender einstimmiger Beschluss gefasst:

Der Wahltag für die Wahl des Bürgermeisters bzw. der Bürgermeisterin wird auf den 08.11.2020 festgesetzt. Der Wahltermin für eine eventuell erforderliche Stichwahl wird auf den 22.11.2020 festgesetzt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	21
Nein:	
Enthaltung:	

**zu 5 -- Berufung der Wahlleitung für die Direktwahl des Bürgermeisters bzw. der Bürgermeisterin am 08.11.2020/22.11.2020  
Vorlage: FB1/096/2020**

RV Wenner führt kurz in die Thematik ein.

Danach wird in Übereinstimmung mit dem Beschlussvorschlag des VA folgender einstimmiger Beschluss durch die Mitglieder des Rates gefasst:

Die Wahlleitung für die Wahl des Bürgermeisters bzw. der Bürgermeisterin am 08.11.2020/22.11.2020 wird wie folgt berufen:

Gemeindewahlleiter: Ulrich Rüter (Allgemeiner Stellvertreter des Bürgermeisters)  
Stellv. Gemeindewahlleiter: Martin Schweer (Fachbereichsleiter)

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	21
Nein:	
Enthaltung:	

**zu 6 -- Umsetzung der Planung Neubau Kindertagesstätte und Sanierung/Teilneubau Grundschule Wellendorf  
Vorlage: FB1/097/2020**

BM Schewski gibt einen zusammenfassenden Rückblick auf die eingehende Vorbereitung und Entwicklung eines Konzepts für das geplante Bauvorhaben.

Herr Pörtner stellt anschließend anhand der beigefügten Präsentation die einzelnen Schritte der Planung und die Kostenschätzung vor. Unter Berücksichtigung von Einsparmöglichkeiten liegt die Gesamtinvestitionssumme abzüglich zu erwartender Zuschüsse bei rd. 7,1 Mio. €. Zusätzliche Einsparpositionen sollen im weiteren Verfahren geprüft werden. Herr Pörtner weist in diesem Zusammenhang ausdrücklich darauf hin, dass es sich bei den im vorliegenden Entwurf berücksichtigten Raumkapazitäten um notwendige Mindeststandards auf der Grundlage von fachlichen Empfehlungen und zwingenden Vorgaben des Landes handelt. Um den Schulbetrieb während der Bauzeit sicherzustellen, sollen Container als Übergangslösung aufgestellt werden.

Im Rahmen einer kurzen Erörterung wird insbesondere die Vorbereitung durch den SJS-A-Arbeitskreis positiv hervorgehoben. Es besteht Einigkeit darüber, dass mit der Umsetzung in ein zukunftsweisendes Projekt investiert werde.

Anschließend wird durch die Mitglieder des Rates folgender einstimmiger Beschluss gefasst:

Der Kita-Neubau sowie die Sanierung und der Teilneubau der Grundschule Wellendorf werden entsprechend der dem Tagesordnungspunkt beigefügten Planungsgrundlage des Planungsbüros Ahrens + Pörtner umgesetzt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	22
Nein:	
Enthaltung:	

**zu 7 -- Verzicht auf die Aufstellung des kommunalen Gesamtabchlusses bei der Gemeinde Hilter a.T.W.  
Vorlage: FB4/034/2020**

Herr Sommer schildert die aktuelle Rechtslage. Die Mitglieder des Rates haben zu jedem Zeitpunkt einen vollständigen Überblick über die Vermögens-, Ertrags- und Finanzlage der Gemeindewerke. Mit dem vorgesehenen Verzicht können darüber hinaus Kosteneinsparungen erzielt werden, da künftig eine Betreuung durch die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft und eine Beteiligung des Rechnungsprüfungsamtes nicht mehr erforderlich sind.

Hierzu ergeht durch den Rat folgender einstimmiger Beschluss:

Die Gemeinde Hilter a.T.W. verzichtet gem. § 128 IV NKomVG auf die Aufstellung eines konsolidierten Gesamtabchlusses.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	22
Nein:	
Enthaltung:	

**zu 8 -- 1. Änderung der Straßenausbaubeitragssatzung der Gemeinde Hilter  
a.T.W.  
Vorlage: FB4/037/2020**

Herr Sommer teilt mit, dass das Land Niedersachsen eine Änderung des Kommunalabgabengesetzes (NKAG) zur Flexibilisierung der Erhebung von Straßenausbaubeiträgen verabschiedet habe. Dadurch bestehe die Möglichkeit, Regelungen in der kommunalen Straßenausbaubeitragssatzung zu treffen, die zu erheblichen Entlastungen für die Beitragspflichtigen führen können.

Herr Sommer verweist auf die Beratungen des Fin-A und des VA und erläutert die vorge-sehene Satzungsänderung.

Im Rahmen einer kurzen Aussprache wird die neue Regelung allgemein begrüßt.

Der Rat beschließt daraufhin einstimmig Folgendes:

Die 1. Änderung der Satzung über die Erhebung von Beiträgen nach § 6 des Niedersäch-sischen Kommunalabgabengesetzes für straßenbauliche Maßnahmen in der Gemeinde Hilter a.T.W. wird in der beigefügten Form beschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	22
Nein:	
Enthaltung:	

**zu 9 -- Mitteilungen und Anfragen**

Keine.

gez. Jörg Wenner  
Vorsitzender

gez. Sigrid Spriewald  
Protokollführerin

gez. Marc Schewski  
Bürgermeister